BENDRI STATYBOS DUOMENYS

Statytojas:	Ukmergės rajono savivaldybė, į. k. 111107563
Statybos pavadinimas:	Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statyba
Žemės sklypo kadastro nr.:	
Žemės sklypo unikalus nr.:	
Adresas:	Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas

PROJEKTAS:	**Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas**
Statinio projekto nr.:	26-01
Parengimo metai:	2026
Projekto etapas:	Techninis - darbo projektas (TDP)
Laida:	0
Projekto dalis:	Pasirengimo statybai ir statybos organizavimo dalis
Žymuo:	26-01-00-TDP-SO
Bylos nr.:	**09**

Projekto vadovas:	G.Kemzūra Atestato nr.: 12930
Projekto dalies vadovas:	M.Kemzūra Atestato nr.: 33601 +370 675 49740 info@archimedija.lt

PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas				Projekto dalis	Bylos numeris
PROJEKTO ŽYMUO	STATINIO ŽYMUO	PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTO DALIS		
26-01	XX*	TDP	BD	Bendroji dalis	01
			S	Susisiekimo dalis	02
			SP	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	03
			SA	Architektūrinė dalis	04
			SK	Konstrukcinė (statinio konstrukcijos) dalis	05
			VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	06
			E	Elektrotechnikos dalis	07
			ER	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis	08
			SO	Pasirengimo statybai ir statybos organizavimo	09
			KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	10

* statinio žymuo 00 – sklypo plano sprendiniai; XX – visi statiniai.

STATINIŲ SĄRAŠAS:

Statinio pavadinimas:	**Persirengimo kabina**
Statinio žymuo:	**1.1**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Persirengimo kabina**
Statinio žymuo:	**1.2**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2**

Statinio pavadinimas:	**Privažiavimas aptarnaujančiam transportui**
Statinio žymuo:	**2.1**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

<table>
<tr><td></td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>0</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Laida</td><td>Data</td><td colspan="3">Keitimų pavadinimas (priežastis)</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Atestato nr.</td><td colspan="3" rowspan="2">ARCHIMEDIJA</td><td colspan="3">Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas</td></tr>
<tr><td colspan="3" rowspan="3">Visi statiniai</td></tr>
<tr><td>12930</td><td>PV</td><td>G.Kemzūra</td><td></td></tr>
<tr><td>A 2043</td><td>PDV</td><td>M.Kemzūra</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2" rowspan="3">PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS</td><td>Laida</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">lt</td><td colspan="3" rowspan="2">Ukmergės rajono savivaldybė
į. k. 111107563</td><td rowspan="2">26-01-XX-TDP-BD-PS</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr>
<tr><td>2</td><td>4</td></tr>
</table>

Statinio pavadinimas:	**Privažiavimas aptarnaujančiam transportui**
Statinio žymuo:	**2.2**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Privažiavimas aptarnaujančiam transportui**
Statinio žymuo:	**2.3**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė** Sklypo unikalus Nr. 8150-0001-0223

Statinio pavadinimas:	**Medinis pėsčiųjų takas**
Statinio žymuo:	**3.1**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Medinis pėsčiųjų takas**
Statinio žymuo:	**3.2**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Terasa pereinanti į lieptą**
Statinio žymuo:	**4**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Lieptas**
Statinio žymuo:	**5**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas (Kadrėnų tvenkinys)**

Statinio pavadinimas:	**Amfiteatras**
Statinio žymuo:	**6**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Dviračių saugojimo aikštelė**
Statinio žymuo:	**7**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Aikštelė aptarnaujančiam transportui**
Statinio žymuo:	**8**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Atliekų konteinerių aikštelė aptvėrimas**
Statinio žymuo:	**9**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Pėsčiųjų takas** *(nuo terasos iki ir aplink esamą san. mazgą su dušais iki ir prie esamų tinklinio aikštelių)*
Statinio žymuo:	**10**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Kelias Utenos kelias – Mūšios paplūdimys**
Statinio žymuo:	**11**
Unikalus Nr.:	4400-5380-9699
Statinio statybos metai:	1975
Statybos rūšis:	Paprastasis remontas
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Skaldos dangos aikštelė**
Statinio žymuo:	**11.1**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai. Kitos paskirties inžineriniai statiniai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingieji statiniai. II grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai**
Statinio žymuo:	**12.1**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė
Sklypas:	**Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas**

Statinio pavadinimas:	**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai**
Statinio žymuo:	**12.2**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

Statinio pavadinimas:	**Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai**
Statinio žymuo:	**12.3**
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis:	Inžineriniai tinklai. Nuotekų šalinimo tinklai.
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. I grupė
Sklypas:	Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstinė dalis			
1.	26-01-XX-TDP-BD-PS	Projekto dokumentacijos sudėties žiniaraštis	4 lapai
2.	26-01-00-TDP-SO-DŽ	Dokumentų žiniaraštis	4 lapai
3.	26-01-00-TDP-SO-AR	Aiškinamasis raštas	16 lapų
Brėžiniai			
4.	26-01-00-TDP-SO-01	Statybvietės planas M1:500	2 lapai
Priedai			
5.		Užsakovo pritarimas	1 lapas
6.		Projekto dalių sprendinių suderinimo aktas	1 lapas
7.	Mūšios vs. 2	Žemės sklypo planas M1:500	2 lapai
8.		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	3 lapai
9.	U.Nr.: 8150-0001-0223 (užtvankos sklypas)	Žemės sklypo planas M1:500	4 lapai
10.		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	2 lapai
11.	Kelias (valstybinė žemė)	Žemės sklypo planas M1:500	3 lapai
12.		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	2 lapai
13.		Kadastrinių matavimų byla	10 lapų

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	ARCHIMEDIJA			Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas	
12930	PV	G.Kemzūra		Visi statiniai	
33601	PDV	M.Kemzūra			
				DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	Laida: 0
lt	Ukmergės rajono savivaldybė į. k. 111107563			26-01-00-TDP-SO-DŽ	Lapas: 1 / Lapų: 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas Dėl Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklių patvirtinimo	
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.01.01(1):2005 STR 2.01.01(2):1999 STR 2.01.01(3):1999 STR 2.01.01(4):2008 STR 2.01.01(5):2008 STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai: Mechaninis atsparumas ir pastovumas Gaisrinė sauga Higiena, sveikata, aplinkos apsauga Naudojimo sauga Apsauga nuo triukšmo Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
	Dėl Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių patvirtinimo
Projektavimo užduotis	
Topografinė nuotrauka	

2. Kompiuterinės programos, kuriomis parengta projekto dalis

Projekto dalis parengta atvirojo kodo licencijuota programine įranga.

Programos kompiuterinei grafikai:

- Libre CAD;
- Blender;
- Gimp;

Programos tekstiniams dokumentams:

- Libre Office;
- PDFCreator.

3. Bendrieji duomenys

3.1. Pažintiniai duomenys apie statinį

Pasirengimo statybai ir statybos organizavimo dalis rengiama projektui *„Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav.,Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas“* statinių sąrašas pateikiamas bendrojoje dalyje.

3.2. Statybos geografinė vieta

- Dalis statinių projektuojami adresu: Valstybinė žemė – sklypas nesuformuotas
- Kita dalis statinių projektuojami adresu: Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2
- Daikto pagr. naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos

Bendrojoje dalyje, statinių sąraše, prie kiekvieno statinio nurodomas adresas.

3.3. Klimato sąlygos

- vidutinė metinė oro temperatūra +7,4;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,4;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -38,3;
- vėjo apkrovos rajonas I; $v_{ref,0}$=24m/s;
- sniego apkrovos rajonas II; sk=1,6kN/m^2;

3.4. Esama būklė

Patekimas į teritoriją numatomas per esamą privažiavimo kelią iš pietinės ir šiaurinės sklypo pusių. Kelias Utenos kelias – Mūšios paplūdimys (11) prasideda ties sankryža su magistraliniu keliu Kaunas – Daugpilis (A6), o pabaiga ties automobilių stovėjimo aikštele, prie projektuojamo sklypo adresu Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2.

Esama teritorija, kurioje numatomi paprastojo remonto darbai ribojasi su sklypu adresu Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2., taip pat ties aikštele yra žvyro dangos jungtis su vietinės reikšmės keliuku, vedančiu per Kudrėnų tvenkinio užtvanką į gretimas gyvenvietes.

3.5. Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Tiriamojo sklypo sąlygos, inžineriniu geologiniu požiūriu yra vidutinio sudėtingumo:

- Sklype sutinkami natūralus paskutiniojo apledėjimo Baltijos stadijos kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai ir kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft III bl) dariniai.
- Kraštinius fliuvioglacialinius (ft III bl) darinius sudaro purus (IGS-1), tankus (IGS-2) vidutinio rupumo smėlis.
- Kraštinius glacialinius (gt III bl) darinius sudaro silpnas (IGS-3) smėlingas molingas dulkis ir vidutinio stiprumo (IGS-4), stiprus (IGS-5), labai stiprus (IGS-6) smėlingas dulkingas molis.
- Požeminis gruntinis vanduo iki 10,0 m gylio buvo pasiektas 2,0 - 2,5 m gylyje (a.a.61,30 – 62,02 m). Vanduo sutinkamas, vidutinio rupumo smėlyje ir smėlingame dulkingame molyje esančiuose

smėlio lęšiuose. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

- Atsižvelgiant į šias inžinerines geologines sąlygas, projektuojamam statiniui rekomenduotume įrengti polinius (gręžtinius) pamatus, kurie turėtų būti įgilinti į tankų ir vidutinio stiprumo, stiprų, labai stiprų gruntą. Galutinį pamatų tipą ir įgilinimą turėtų parinkti konstruktorius, atsižvelgdamas į statinio apkrovas, pobūdį ir specifiką.

3.6. Archeologijos ar kt. tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas rekonstrukcijos ar remonto darbų metu

Projektuojamų statinių arealas nepatenka į saugomas teritorijas, nėra kultūros paveldo objektas ar jo apsaugos zonoje, todėl archeologijos darbai neplanuojami.

3. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir grunto apsaugos reikalavimai

Statybos darbų metu želdinių, dirvožemio ir grunto apsauga vykdoma vadovaujantis galiojančiomis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklėmis ir kitais teisės aktais.

3.1. Esamų želdinių apsauga

- Visi saugotini medžiai ir krūmai statybos zonoje turi būti išsaugomi, jei projekte nenumatyta kitaip.
- Aplink saugomus medžius įrengiamos apsauginės zonos (ne mažesnės kaip lajos projekcija į žemę).
- Apsauginėje zonoje draudžiama:
  - sandėliuoti statybines medžiagas,
  - važiuoti technikai,
  - keisti esamą grunto lygį,
  - pažeisti šaknų sistemą.

3.2. Kamienų ir šaknų apsauga

- Medžių kamienai statybos metu apsaugomi mechaninėmis priemonėmis (medinės lentos, skydai ar pan.).
- Atliekant žemės darbus šalia medžių, šaknys negali būti kapojamos ar kitaip pažeidžiamos; pažeistos šaknys turi būti tvarkingai nupjaunamos ir apsaugomos.

3.3. Dirvožemio (derlingojo sluoksnio) apsauga

- Prieš pradedant statybos darbus derlingasis dirvožemio sluoksnis (humusas) turi būti nuimamas ir sandėliuojamas atskirai.
- Sandėliuojamas dirvožemis negali būti užterštas statybinėmis atliekomis ar cheminėmis medžiagomis.
- Po statybos darbų dirvožemis panaudojamas teritorijos sutvarkymui ir želdinių atkūrimui.

3.4. Grunto apsauga

- Draudžiama teršti gruntą naftos produktais, cheminėmis medžiagomis ar statybinėmis atliekomis.
- Statybos technikos aptarnavimas (kuro pylimas, remontas) turi būti vykdomas tik tam skirtose vietose.
- Esant taršos pavojui, turi būti naudojamos apsauginės priemonės (absorbuojančios medžiagos ir kt.).

3.5. Želdinių atkūrimas

- Pažeisti ar pašalinti želdiniai turi būti kompensuojami teisės aktų nustatyta tvarka.
- Baigus statybos darbus, teritorija turi būti sutvarkyta, atkuriant želdinius arba įrengiant naujus pagal projektinius sprendinius.

3.6. Darbų organizavimas

- Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad būtų minimaliai pažeidžiama esama augmenija ir dirvožemis.
- Rangovas atsako už želdinių apsaugos reikalavimų laikymąsi statybos metu.

4. Esami statiniai ir inžineriniai tinklai

Esamo kelio važiuojamosios dalies plotis kintamas ir svyruoja tarp 3,5 – 4,5m, važiuojamoji dalis - asfaltas, nėra šaligatvių. Yra paviršinių nuotekų tinklai.

5. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis (svorio vienetais), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Eilės Nr.	Kiekis	Atliekos kodas	Statybos atlieka	Atliekų kategorijos	Tvarkymo būdai
1.	1 m^3	17 01 01	betonas	Q16	Perduodama atliekų tvarkytojui
2.	1 m^3	17 01 02	plytos	Q16	
3.	1 m^3	17 02 01	medis	Q16	
4.	0,5 t	17 02 03	plastikas	Q16	
5.	0,5 t	17 03	bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	Q16	
6.	0,5 t	17 04	metalai	Q16	
7.	1 t	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos	Q16	

Vadovautis:

- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis;
- Atliekų tvarkymo taisyklėmis;
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu
- Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės

Atliekų turėtojas, pats arba per vežėją perdavęs atliekas atitinkamas atliekas apdorojančiai įmonei prekiautojui atliekomis, tarpininkui, privalo turėti atliekų perdavimą patvirtinantį dokumentą (pvz., sąskaitą faktūrą; atliekų perdavimo–priėmimo aktą; atliekų vežimo lydraštį (toliau – Lydraštis), kuriame turi būti nurodyti perduotų atliekų pavadinimas, atliekų kodas pagal atliekų sąrašą ir svoris, atliekų perdavimo data. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, vadovaudamasis Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Apskaitos taisyklės), vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudodamasis Vieninga gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacine sistema (toliau – GPAIS).

Atliekas apdorojanti įmonė, priėmusi atliekas iš atliekų turėtojo, Taisyklių 9 punkte nurodytą dokumentą atliekų turėtojui privalo išduoti ne vėliau kaip per 3 darbo dienas. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, vadovaudamasis Apskaitos taisyklėmis, vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudodamasis GPAIS.

Atliekas apdorojanti įmonė turi turėti Taisyklių 9 punkte nurodyto dokumento antrą egzempliorių arba jo kopiją. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu atliekų turėtojas, iš kurio atliekas apdorojanti įmonė gavo atliekas, vadovaudamasis Apskaitos taisyklėmis, vykdo atliekų susidarymo ir (ar) tvarkymo apskaitą naudojantis GPAIS.

Komunalinių atliekų perdavimą patvirtinantis dokumentas gali būti galiojanti sutartis su savivaldybe ar su savivaldybės (kelių savivaldybių) įsteigtu juridiniu asmeniu, kuriam pavesta administruoti komunalinių atliekų tvarkymo sistemą, vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą iš atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą sumokėjimo dokumentas ar kitas dokumentas, nurodytas savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėse. Šiam dokumentui netaikomi Taisyklių 9–11 punktų reikalavimai.

6. Gamybinės, ūkinės ar kt. veiklos ribojimo, sustabdymo ar nutraukimo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius

Paprastojo remonto sprendiniais remontuojama tik statinio dalis, eismas ribojamas tik dalinai, jo sustabdymas ar nutraukimas neplanuojamas.
Vykdant statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų.
Darbo laikas bei atskiri darbai (labai triukšmingų, dulkinų ir pan.) suderinami su eksploatuojančios įmonės Vadovybe.

Pagal STR 1.04.04:2017 reikia siekti mechanizmų ir įrankių triukšmo ir kitų neigiamų poveikių (vibracijos) apribojimo, kad sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams.

Numatoma, kad vykdant statybos darbus triukšmo lygis padidės, tačiau reikšmingo poveikio aplinkai nedarys, nes triukšmas padidės tik vykdomų darbų zonoje ir tik laikinai. Statybos metu galimas statybinio transporto ar statybos mechanizmų keliamas triukšmas, tačiau, neturėtų viršyti Lietuvos higienos normos HN 33:2011, patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. Įsakymu Nr. V-604, t.y. 55-65 dB(A). Darbus planuojama vykdyti dienos metu, darbo valandomis, keliamas triukšmas neviršys leistinų ribų, todėl vykdomų darbų metu padidėjęs triukšmo lygis neigiamo poveikio gyvenamosioms teritorijoms ir gamtinei aplinkai neturės.

7. Transporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos

Dalinis eismo ribojimas numatomas tik laikinai statybos darbų ribose. Statybų metu į statybvietę patenkama pro jau esamą įvažą sklype arba pro Utenos kelią – Mūšios paplūdimį.

8. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Visi statybos produktai, įrengimai ir mechanizmai bus sandėliuojami statybos sklype arba dalyje parkavimo aikštelės, statinio Utenos kelias – Mūšios paplūdimys ribose.

9. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, teritorijos apšvietimo, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Visas inžinerinių sistemų aprūpinimas yra numatomas rangovo. Sklype yra elektros tinklai, numatomas elektros naudojimas iš sklype esančių tinklų.

10. Statybos įranga ir transporto priemonės (orientacinis mechanizmų sąrašas)

Eil. nr.	Statybinių mechanizmų pavadinimas	Našumas	Atliekamų darbų aprašymas
1.	Segmentinė tvora	120 m	Statybvietės aptvėrimui
2.	Smulkiosios mechanizacijos priemonės (grąžtai, plaktukai, pjūklai, ir kiti)	-	Statybos darbams atlikti
3.	Autosavivarčiai	10 t keliamos galios	
4.	Plokštuminis vibratorius		
5.	Vibrotankintuvas		
6.	Ekskavatoriai	su 0,25 m^3; 0,5 m^3 talpos kaušais	
7.	Savaeigis volu		
8.	Asfalto klotuvas		

Mechanizmų sąrašas pateiktas rekomendacinis ir jis galutinai patikslinamas rangovo paruoštame statybos darbų technologiniame projekte. Darbuotojai dirbantys su mechanizmais turi būti instruktuoti dėl darbo su mechanizmais, susipažinę su įrenginių darbo technologija. Įrenginiai turi būti eksploatuojami pagal įrenginio eksploatacijos taisykles.

11. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

11.1.Bendrieji darbuotojų saugos reikalavimai

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.

Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.

Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Kai statant, statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių iškeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

Vykdant žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

Prieš darbų pradžią uždarose talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu – nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždarose talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
- virinti dujomis ar elektra;
- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales;

Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.

Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

- 1,0 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;
- 1,25 m - priesmėlio gruntuose;
- 1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.

Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant nenurodytoms grunto rūšims, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.

Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15m.

Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.

Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.

Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.

Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.

Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.

Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.

Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliamiems kroviniams nukristi.

Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijundros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.

Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

11.2. Asmeninės (individualios) apsaugos priemonės

Darbuotojai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP) pagal įmonės vadovo patvirtintą „Nemokamai išduodamų AAP sąrašą“: darbo drabužiais, darbo avalyne, apsauginiais šalmais, signalinėmis liemenėmis, apsauginiais diržais (apraišais), pirštinėmis, apranga apsaugančia nuo atmosferos poveikio (lietpaltis, guminiai batai).

Visos asmeninės apsauginės priemonės išduodamos įrašant į darbuotojo asmeninių apsauginių priemonių apskaitos kortelę ir darbuotojui pasirašant.

Asmenines apsaugos priemonės, apsaugančios nuo nepalankių meteorologinių sąlygų (žema ar aukšta temperatūra, lyjant, sningant) privalu dėvėti esant šioms sąlygoms.

Asmeninės apsaugos priemonės laikomos, darbuotojo asmeninėje spintelėje.

Asmeninių saugos priemonių taikymo ir naudojimo tvarka:

- darbo drabužiai, darbo avalynė, apsauginis šalmas, dėvimi pastoviai darbo metu;
- darbo metu, kai yra galimas kontaktas su betonu ar skiediniu būtina naudoti gumines pirštines ir apsauginius akinius;
- apsauginis diržas (apraišas) naudojamas dirbant darbo vietose aukštyje virš 1,3 m, neįrengus kolektyvinių saugos priemonių (apsauginiai aptvarai) ir yra darbuotojui galimybė nukristi;
- apsauginiai akiniai ar apsauginis skydelis naudojami dirbant su įrankiais, įrenginiais ar mašinomis, kai yra galimybė atsirasti apdirbamų medžiagų atskilusioms – lekiančioms dalelėms;
- respiratorius naudojamas kai darbo aplinkoje padidėjęs dulkėtumas ir kitomis priemonėmis jo sumažinti ir apsaugoti darbuotojo negalima;

- ausinės ir antifonai (kištukai) naudojami kai darbo aplinkoje bendras triukšmo lygis viršija žemutinę ribinę vertę veiksmams pradėti – 80 dB(A) ir kai kitomis priemonėmis sumažinti negalima.

Asmeninių saugos priemonių netinkamumo požymiai:

- susidėvėjęs arba suplyšęs medvilninis kostiumas;
- suplyšusi arba susidėvėjusi šilta striukė, pošalmis;
- suplyšę ar sudilę batų padai, suplyšę batų aulai, be batraiščių, iširusios darbo avalynės siūlės;
- suplyšusios pirštinės;
- sueižėję arba sudaužyti akinių ar apsauginio skydelio stiklai arba sulaužyti jų rėmeliai;
- mechaniškai pažeistos atskiros respiratorių dalys;
- trūkęs arba sulankstytas šalmo korpusas, nėra šalmo užsegimo;
- suplyšęs ausinių audinys ar sulūžęs ausinių rėmelis.

Darbuotojui, kurio asmeninė apsaugos priemonė netinkama naudoti ar pirma nustatyto laiko susidėvėjusi, sugedusi ar dingusi ne dėl darbuotojo kaltės turi būti nemokamai išduodama analogišką asmeninė apsauginė priemonė. Netinkamos naudoti asmeninės apsaugos priemonės gražinamos tiesioginiam darbų vadovui ar padalinio vadovui.

Asmeninė apsaugos priemonė yra rangovo nuosavybė, todėl ją, darbuotojas turi grąžinti išeidamas iš darbo, pereidamas į kitą darbą toje pačioje įmonėje, kur ši priemonė nenumatyta pagal darbo aplinkos rizikos įvertinimą.

Darbuotojas naudojantis asmenines apsaugos priemones privalo:

- dirbti su asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugos priemones;
- laiku pranešti tiesioginiam vadovui apie jų nusidėvėjimą, užteršimą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas;
- įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsaugos priemonė dėl darbuotojo kaltės dingo arba buvo sugadinta.

11.3. Bendrieji higienos reikalavimai

Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos.

Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;

Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

11.4. Pirmosios medicininės pagalbos suteikimas

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Pirmosios pagalbos patalpos numatomos darbų vadovo vagonėlyje. Patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys: Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą.

11.5. Nurodymai ar sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietėje atveju

Jei statybos metu įvyksta statinio avarija – statybos rangovas (jei įvyksta naudojamo statinio avarija – statinio naudotojas ar valdytojas) privalo nedelsdamas:

- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių:
- pažymėti pavojingą zoną, kurioje kyla ar gali kilti pavojus žmonių sveikatai, gyvybei ar aplinkai, organizuoti jos laikiną
- aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys;
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- organizuoti pavojingos būklės konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, oficialiu el. paštu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) nurodant statinio adresą ir kitus duomenis, leidžiančius greičiau nustatyti avarijos vietą:

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos; savivaldybės, kurios teritorijoje įvyko avarija, administracijos direktoriui (jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui);

viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą (naudojamų statinių avarijų atvejais);

jei avarija įvyko statybos metu, – statytojui (užsakovui) (kai statyba vykdoma rangos būdu), statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir statinio projektuotojui;

jei yra nukentėjusių žmonių, – teisėsaugos institucijai ir Valstybinei darbo inspekcijai;

jei įvyko avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, – Valstybinės aplinkos apsaugos tarnybos Pranešimų priėmimo ir aplinkosauginių ekstremalių situacijų valdymo skyriui;

jei avarija susijusi su potencialiai pavojingų įrenginių avarija arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, – Potencialiai pavojingų įrenginių avarijų tyrimo nuostatuose nurodytoms institucijoms;

elektros, dujų, vandens (nuotekų šalinimo) tiekimo įmonėms informuodamas apie avarijos mastą, kai galimi arba nustatyti dujotiekių ar elektros linijų ar vandentiekio (nuotekų) slėginių vamzdynų pažeidimai.

- aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakeitimus ir jų atsiradimo vietas (darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu).

12. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;

- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
- vertingų želdinių išsaugojimas;
- gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

13. Statybos darbams numatomi mechanizmai ir įranga

Statybos darbų metu numatoma naudoti šiuos pagrindinius mechanizmus ir įrenginius, užtikrinančius tinkamą pamatų įrengimą, žemės darbus bei dangų konstrukcijų įrengimą:

13.1. Žemės darbams ir pagrindų paruošimui

- Ekskavatoriai – grunto kasimui, pamatų duobių formavimui;
- Buldozeriai – grunto stumdymui ir planiravimui;
- Autogreideris – pagrindo išlyginimui ir profiliavimui.

13.2.Pamatų įrengimui

- Betono maišyklės / betonvežiai – betono mišinio tiekimui;
- Betono siurbliai – betono padavimui į konstrukcijas;
- Vibratoriai betonui – betono tankinimui.

13.3.Grunto tankinimui ir dangų įrengimui

- Savaeigiai volai – grunto ir pagrindų sluoksnių tankinimui;
- Vibroplokštės / vibrokojos – lokaliam tankinimui.

13.4.Bituminių medžiagų paskirstymui

- Autogudronatorius – bituminių rišamųjų medžiagų (emulsijos) paskleidimui įrengiant dangų konstrukcijas.

13.5.Vandens pažeminimui ir sausinimui

- Adatiniai filtrai (wellpoint sistema) – gruntinio vandens lygio pažeminimui;
- Siurbliai – vandens šalinimui iš pamatų duobių ir tranšėjų.

13.6.Transportavimui ir pagalbiniams darbams:

- Savivarčiai – grunto ir medžiagų transportavimui;
- Kranai – konstrukcijų montavimui (jei taikoma).

Konkretūs mechanizmų tipai ir kiekiai parenkami rangovo, atsižvelgiant į technologinius sprendinius ir darbų organizavimą. Mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi ir atitikti aplinkosaugos bei darbo saugos reikalavimus.

Esant aukštam gruntinio vandens lygiui, vandens pažeminimo sistema parenkama pagal faktines geologines sąlygas.

14. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas. Statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytąja tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, t.y. Statytojas privalo perduoti statybos aikštelės teritoriją

Rangovui, pasirašant aktą - leidimą ir atitinkamai tai įforminant (brėžinys, teritorijos ir atsakomybės ribos).

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Prieš pradedant darbus reikalinga nustatyti ir patikrinti žemėje esančių komunikacijų būklę ir kad jos būtų tinkamos apsaugotos ir aiškiai pažymėtos;
- Negalima pradėti statybvietės įrengimo darbų, kol neparengtas saugos ir sveikatos darbe priemonių planas; Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.

Statyba pradedama nuo aikštelės paruošimo - parengimo statybai:

- statybos aikštelės teritorijos aptvėrimas 2 m aukščio laikina tvora. Tvorose įrengiami vartai 3,5m pločio ir 0,7m pločio varteliai.
- laikinų buitinių patalpų vagonėlių pastatymas statybos aikštelėje ir prijungimas laikina elektros linija;
- laikinos rūkymo vietos įrengimas;
- laikinų kilnojamų tualetų pastatymas netoli laikinų buitinių patalpų vagonėlių;
- priešgaisrinio stendo tvirtinimas prie laikino buitinių patalpų vagonėlio išorinės sienos;
- laikino žemos įtampos kabelio virš žemės pravedimas ir laikinos ž/į pasijungimo dėžės pastatymas. laikino statybinių atliekų konteinerio pastatymas.
- laikino informacinio stendo apie statomą objektą statybos laikotarpiu įrengimas.

Sklype esantys tinklai turi būti apsaugomi:

- nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų, kaupti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių;
- vykdant statybos darbus, turi būti išsaugoti magistraliniai elektros tinklai, jie negali būti atjungti;

Papildomi darbų vykdymo organizavimo aspektai:

- Įvertinamas darbų sezoniškumo poveikis – statybos darbų vykdymas planuojamas atsižvelgiant į klimato sąlygas, galimus temperatūrinius svyravimus, kritulių kiekį bei įšalo susidarymą. Esant nepalankioms sąlygoms, numatomas darbų stabdymas arba ribojimas.
- Nurodomas pamainų skaičius – statybos darbai planuojami vykdyti 1 pamaina, atsižvelgiant į darbų apimtį ir terminus.
- Apibrėžiama bandymų ir derinimo darbų trukmė – inžinerinių sistemų bandymai, konstrukcijų patikros ir kiti kontroliniai veiksmai atliekami pagal technologinius reikalavimus, numatant jų trukmę statybos grafike.
- Numatomos būtinos technologinės pertraukos – įvertinami betono kietėjimo, grunto konsolidacijos, dangų įrengimo ir kiti technologiniai procesai, kuriems reikalingos pertraukos.
- Numatomas statybos ribojimas arba dalinis konservavimas – esant būtinybei (pvz., žiemos laikotarpiu ar finansavimo/pertraukų atvejais), gali būti taikomas laikinas darbų sustabdymas, užtikrinant statinio konstrukcijų ir aplinkos apsaugą.

Darbų saugos koordinavimas:

- Nurodoma, kad statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui ar subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos ir sveikatos koordinatorių, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

Statybos eiliškumo grafiko papildymas:

Statybos darbų eiliškumo grafikas papildomas visais pagrindiniais numatomais darbais, įskaitant, bet neapsiribojant:

- liepto įrengimu;
- laiptų įrengimu;
- tako su poliais įrengimu;
- terasos įrengimu;
- amfiteatro įrengimu;
- persirengimo kabinų įrengimu;
- stoginės įrengimu;
- teritorijos aptvėrimu;
- lietaus nuotekų tinklų įrengimu;
- apšvietimo įrengimu ir kt.

14.1.Vykdymo ypatumai

Statyba apima aukščiau išvardintus statybos - montavimo darbus. Statybos darbų vykdymas atliekamas įprastais metodais, kurie neaprašinėjami. Atkreipiamas dėmesys tik į vykdymo darbų ypatumus:

- darbų eiliškumas sprendžiamas užsakovo ir rangovo susitarimu;
- rangovui teks derinti su užsakovu ir kokias komunikacijas galima pravesti anksčiau, o kokias vėliau;
- krovinių kėlimas ir montavimas kranais privalo būti nutrauktas, esant blogam orui, kaip nurodoma kranų naudojimo instrukcijose;
- Pavojingų ir sunkių krovinių kėlimas veikiančiame objekte negalimas;
- statybos eigoje statomas pastatas 1~3 m atstumu (priklausomai nuo pavojingumo) aptveriamas įspėjamąja juosta "STOP" apsaugai nuo krovinių kritimo nuo pastato; pastatyti įspėjamuosius ženklus "PAVOJINGA ZONA";
- prie duobių, pavojingų įgilinimų, įvairių peraukštėjimų (perdangos, laiptai) ir pan. privaloma įrengti laikinus ir saugius atitvėrimus su įspėjamąja juosta "STOP";
- atitvėrimų zonos statybų eigoje keičiamos ir koreguojamos pagal situaciją;
- mechanizmai statomi kaip galima arčiau statinio ir tos vietos, kur yra daugiausia keliamų medžiagų ir konstrukcijų; stengiamasi išlaikyti bent 1m atstumą tarp kėlimo mechanizmo kontrasvorio ir jau sumontuotų ar numatomų montuoti pastato elementų, kurie gali būti liečiami kėlimo mechanizmui pasisukus imti krovinio;
- po statybos darbų visos statybos laikotarpiu sugadintos dangos atstatomos.

14.2.Statybos trukmės nustatymas

Statybos trukmė nustatoma remiantis vidutiniu metiniu vieno darbininko išdirbiu, priimtu darbininkų sk., statybos - montavimo darbų apimtimi ir turi būti suderinta su Užsakovu. Esant minusiniai temperatūrai bei grunto įšalui nulinio ciklo darbai atlikti nerekomenduojami dėl išaugusių darbo bei medžiagų sąnaudų.

14.3.Statybos darbų eiliškumo grafikas

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų dienos				
		1	2	3	4	5
1	Statybos aikštelės paruošimas					
2	Esamos dangų demontavimas ir aukščių planiravimas					
3	Bortų dėjimas (betonavimas)					
4	Dangų dėjimas/ klojimas					
5	Atliekami gerbūvio atstatymo darbai					

Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai todėl šis grafikas yra preliminarus bei konkretų statybos darbų atlikimo grafiką, technologiją bei eiliškumą privaloma spręsti Rangovo statybos darbų technologijos projekte.

15. Specialūs reikalavimai neįprastų statybos darbų technologijai

Statybos darbai standartiniai, ypatingos technologijos nevartojamos - vykdoma pagal statybos taisykles.

16. Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumas

Projekto sprendiniais specifiniai statybos darbai ir technologija nėra numatoma. Technologinė projekto ekspertizės nereikalinga.

17. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

17.1.Statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis

Statybos techninė priežiūra turi būti vykdoma pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ , STR 1.04.04:2017„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedo apimtimi.

Orientacinės laiko sąnaudas techninei priežiūrai:

EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS PRIEŽIŪRA (statiniai Nr.: 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,11.1)				
1.	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m^2; 1000m^3)	70	(70*1,642)=114,94	statinių Nr.: 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,11.1 plotų suma **1642m^2**
VISO INŽINERINIŲ STATINIŲ:			**114,94**	
INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA (statiniai Nr.: 12.1, 12.1.1, 12.2, 12.3)				
1.	Inžinerinis tinklas (vieno kilometro ilgio)	40	(40*0,048)=1,92	statinių Nr.: 12.1, 12.1.1, 12.2, 12.3 ilgių suma **48m**
2.	Inžinerinio tinklo bandymai	8	(8*0,048)=0,384	
VISO INŽINERINIŲ TINKLŲ:			**2,31**	
BENDRA PROJEKTO STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA (inžineriniai statiniai + inžineriniai tinklai)				
1.	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m^2;1000m^3)	20	(20*1,642)=32,84	
2.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	(12*1,642)=19,70	
3.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	(12*1,642)=19,70	
4.	Užbaigimo komisija	24	(24*1,642)=39,40	
BENDRA PROJEKTO STATYBOS TECH. PRIEŽIŪRA:			**111,64**	
VISO:			**228,89**	

17.2. Statybos techninė priežiūra

Statybos techninė priežiūra vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas statybos metu kontroliuoja statybos darbų vykdymą pagal projektą, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, tikrina paslėptus darbus, dalyvauja atliekant bandymus ir priimant atsakingus statybos etapus. Techninės priežiūros intensyvumas ir atliktinų patikrinimų apimtis nustatomi atsižvelgiant į statinio sudėtingumą, vykdomų darbų pobūdį ir statybos eigą.

Numatoma, kad statybos techninis prižiūrėtojas dalyvauja:

- paslėptų darbų patikrinimuose ir jų aktavime;
- konstrukcijų, dangų, mažosios architektūros elementų įrengimo kontrolėje;
- inžinerinių sistemų (lietaus nuotekų, apšvietimo ir kt.) įrengimo bei bandymų priežiūroje;
- statybos darbų atitikties projektui, normatyviniams dokumentams ir kokybės reikalavimams vertinime.
- Patikslinamos statybos techninės priežiūros darbo apimtys, atsižvelgiant į bendruosiuose duomenyse (BD) pateiktus rodiklius (statinio kategoriją, sudėtingumą, darbų apimtį ir pan.).
- *Techninė priežiūra privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.*

Papildomai numatoma kitų inžinerinių statinių įrengimo priežiūra, įskaitant:

- lietaus nuotekų tinklų įrengimo kontrolę;
- lauko apšvietimo tinklų įrengimo priežiūrą;
- mažosios architektūros elementų (liepto, laiptų, terasos, amfiteatro, stoginės, persirengimo kabinų ir kt.) įrengimo kontrolę;
- pamatų, polių ir kitų konstrukcinių elementų įrengimo priežiūrą.
- Nurodoma, kad statybos techninė priežiūra vykdoma vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir užtikrina statinio statybos kokybę, saugą bei atitiktį projektiniams sprendiniams.

18. Privalomos statybos darbų technologijos projekto rengimo pastabos. Nuoroda dėl specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumo.

18.1.Statybos laikini pastatai

Skype numatomos įrengti laikinosios buitinės patalpos. Laikinose buitinėse patalpose turi būti drabužinė, drabužių ir avalinės džiovinimo patalpos, prausykla, poilsio ir valgio patalpa.

Kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam asmeniui, skiriama 5m^2. Kontora gali būti įrengta bendroje arba atskiroje patalpoje. Statybos metu naudojami atviri sandėliai.

Atvirosios sandėliavimo aikštelės įrengiamos šalia statybvietės. Rangovas baigęs vykdyti statybos darbus teritoriją sutvarko išveža statybines atliekas.

Visos laikinos patalpos turi būti užrakinamos.

18.2.Statybos geodezinė kontrolė

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti statybos montavimo darbų geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

- Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštį tikrinimas jų montavimo metu.
- Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį atlikus jų montavimą. Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma

visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose:

- statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus;

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos − montavimo darbuose. Darbų vykdytojas arba meistras turi vizualiai patikrinti konstrukcijas, bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

18.3.Geodezinė dokumentacija

Statybos metu turi būti atliekamos projekto sprendiniams aktualios geodezinės kontrolinės nuotraukos, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais.

Projekte numatomų geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas parenkamas pagal statomo statinio ir atliekamų statybos darbų pobūdį iš STR 1.06.01:2016 2 priedo III skyriuje pateikto pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašo. Statybos metu privaloma atlikti tik tas geodezines kontrolines nuotraukas, kurios yra aktualios konkrečiam projektui ir vykdomiems statybos darbams.

Rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

1.1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

1.1.1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
1.1.2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

1.4. inžineriniai tinklai:

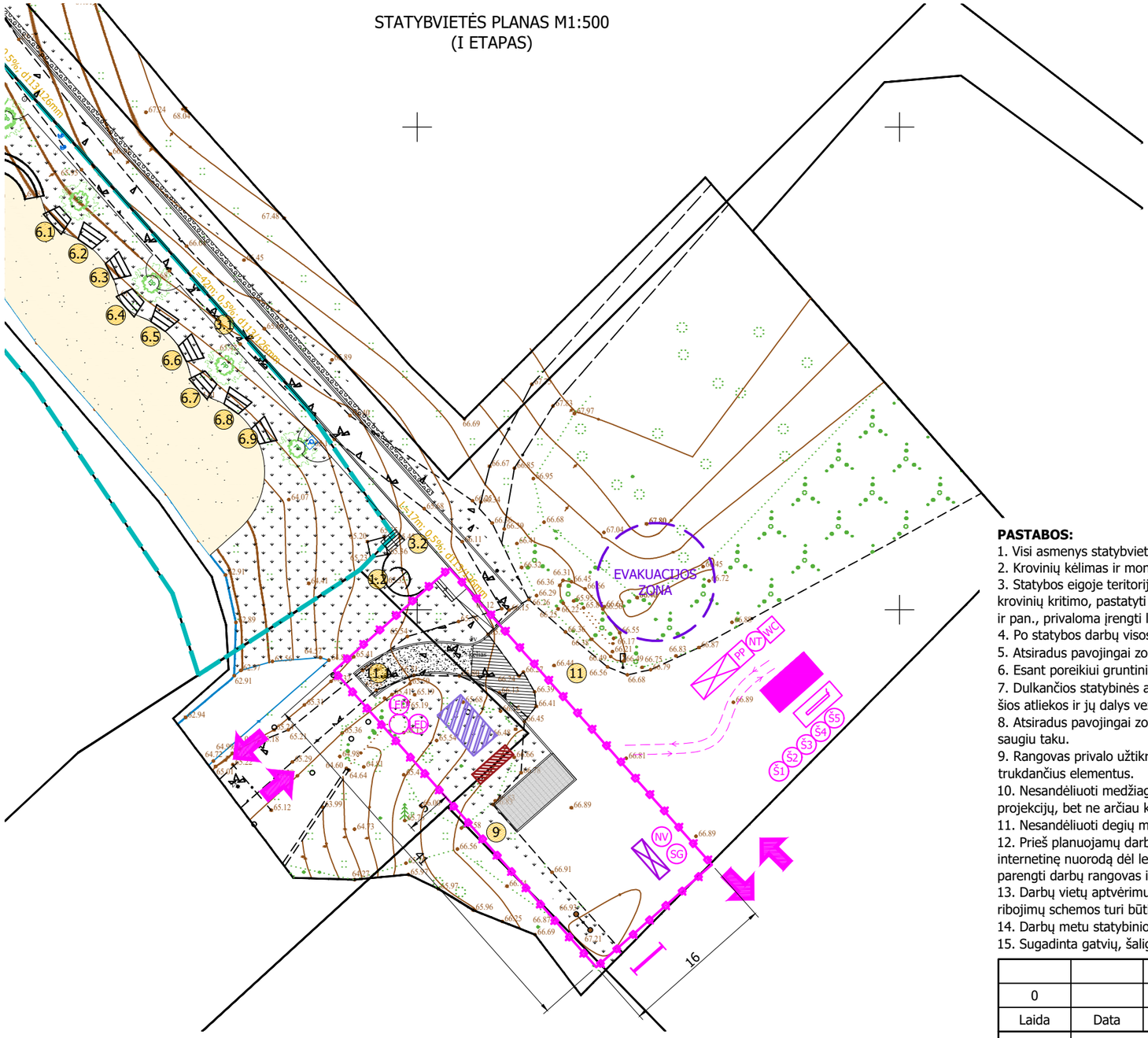
1.4.1. nuotekų šalinimo sistema;
1.4.2. lietaus nuotekų šalinimo sistema;
1.4.6. elektros kabeliai;
1.4.7. ryšių kabeliai.

Geodezinė kontrolinė dokumentacija turi būti parengta ir kitais statybos norminių dokumentų nustatytais atvejais.

18.4.Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizės reikalingumas

Projekte nėra numatyta specifinių statybos darbų.

STATYBVIETĖS PLANAS M1:500
(I ETAPAS)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
Žymuo	Pavadinimas		
	Atliekų konteineriai		
WC	WC		
	Laikina darbuotojų judėjimo schema		
	Informacinis stendas		
	Vieta rūkymui		
	Statybvietės laikina tvora (darbų vykdymo zonos riba)		
	Laikina grunto sandėliavimo vieta		
	Laikinos statybos administracinės ir buitinės patalpos (konteineriniai vagonėliai)		
	Statybinių medžiagų sandėliavimo vieta		
	Transporto judėjimo kryptys	LED	Laikinas apšvietimas ant atramos
NT	Hermatiška talpa buitinėms nuotekoms surinkti		
	Automobilių ratų plovimo vieta		
PP	Priešgaisrinis postas		
	Evakuacijos zona		
SG	Laikina smėliagaudė ir naftos gaudyklė ratų plovimo nuotekoms		
NV	Laikina išvalytų nuotekų po naftos gaudyklės išleidimo linija		
Š1	Konteinerių vietos (5 vnt.)		

PASTABOS:

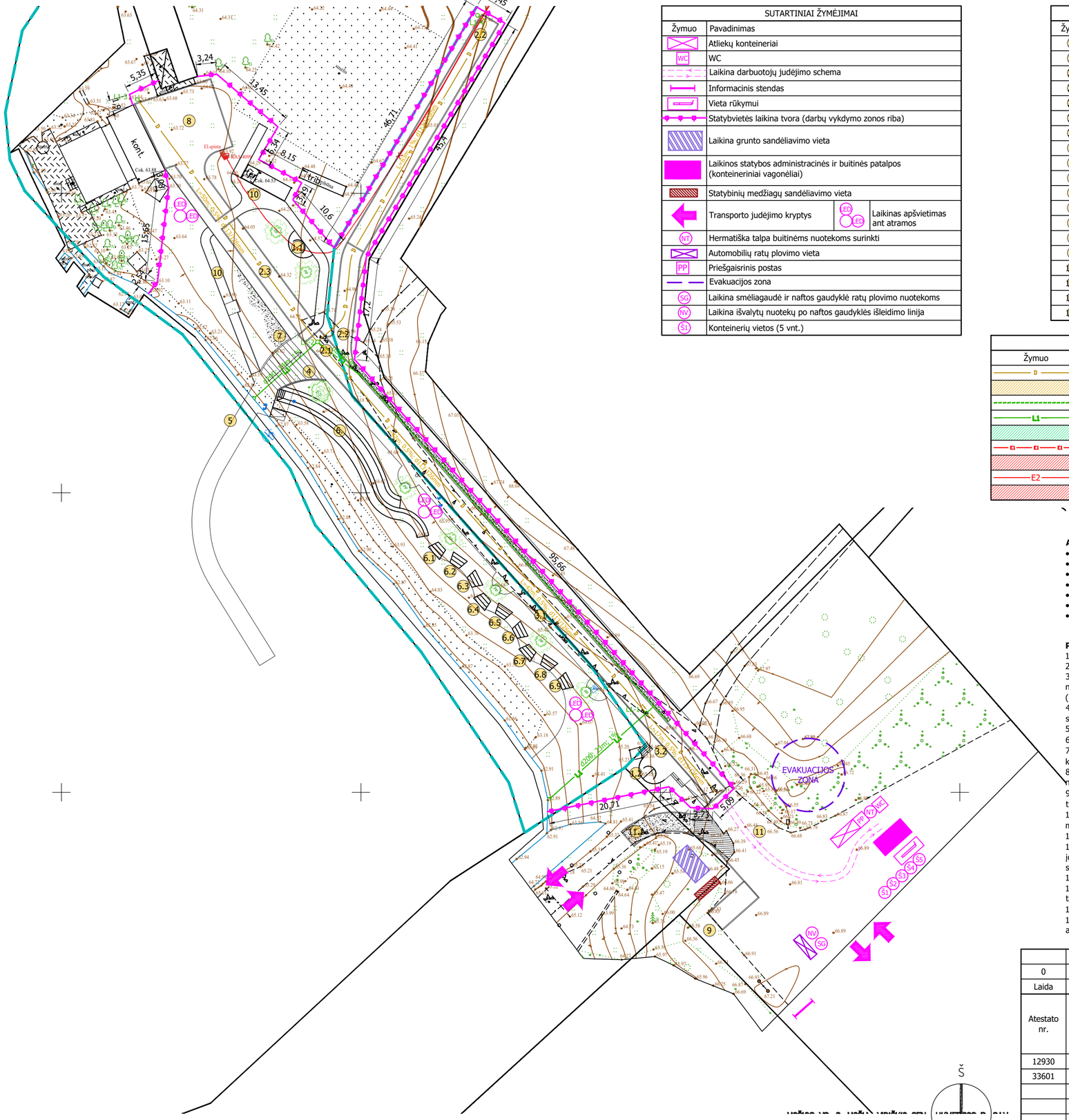
1. Visi asmenys statybvieteje privalo dėveti asmenines apsaugos priemones.
2. Krovinių kėlimas ir montavimas kranais privalo buti nutrauktas esant blogam orui, kaip nurodoma kranų naudojimo instrukcijose.
3. Statybos eigoje teritorija 1-3m. atstumu, priklausomai nuo situacijos pavojingumo, aptveriamas įspėjamąja juosta "STOP" apsaugai nuo krovinių kritimo, pastatyti įspėjamuosius ženklus "PAVOJINGA ZONA". Prie duobių, pavojingų įgilinimų, įvairių peraukštėjimų (perdangos, laiptai) ir pan., privaloma įrengti laikinuosius ir saugius atitvėrimus su įspėjamąja juosta "STOP".
4. Po statybos darbų visos statybos laikotarpiu sugadintos dangos atstatomos, tame tarpe ir dangos ne tik sklypo ribose, tačiau ir už sklypo ribos.
5. Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, privalo dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.
6. Esant poreikiui gruntinis vanduo privalo būti pažemintas naudojant adatinius filtrus/siurblius.
7. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.
8. Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo ribų, privalo būti paskirtas reguliuotojas, kuris užtikrina pašalinių asmenų nukreipimą saugiu taku.
9. Rangovas privalo užtikrinti specialiųjų tarnybų privažiavimą prie esamų pastatų; esant būtinybei - laikinai demontuoti tvoras ar kitus trukdančius elementus.
10. Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų.
11. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.
12. Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Ukmergės rajono savivaldybės nustatyta tvarka (šioje vietoje įdėti internetinę nuorodą dėl leidimo gavimo). Esant poreikiui koreguoti statybos darbų organizavimo planą, laikinų eismo ribojimų schemą turi parengti darbų rangovas ir nustatyta tvarka suderinti su Ukmergės rajono savivaldybe.
13. Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12. Eismo ribojimų schemos turi būti rengiamos vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis. Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis.
14. Darbų metu statybinio transporto stovėjimas aplinkinėse gatvėse draudžiamas.
15. Sugadinta gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklinimas) privalo būti atstatyti.

ATSARGIAI! PAVOJINGOS ZONOS STATYBVIETĖJE:

- Pravažiavimo keliai;
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių, traktorių ir kt.) darbo zonos, krano siekis ir krovinio nuolėkio atstumas;
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai;
- Vykdant žemės darbus - veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykdant darbus esamame pastate - vidaus
- Elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.
- Ardant g/b ir metalo konstrukcijas, vamzdynus ir įrenginius - pjaustymo darbų zona.
- Montuojant (demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas - montavimo (demontavimo) darbų zonos.

0						
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato nr.	UAB "ARCHIMEDIJA"			Projektas: Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas		
12930	PV	G.Kemzūra		Statinys: Statybvietės planas		
33601	PDV	M.Kemzūra				
				Brėžinys: Statybvietės planas M1:500 (I etapas)		Laida 0
lt	Statytojas: Ukmergės rajono savivaldybė (j.k.111107563)			Nr.: 26-01-00-TDP-SO-01	Lapas 1	Lapų 2

STATYBVIETĖS PLANAS M1:500 (II ETAPAS)


kont
El.spinta
Tvora
Trib
EVAKUACIJOS ZONA
95,66
46,71
45,73
20,71
17,72
10,6
8,15
6,54
5,45
5,35
3,24
13,45
5,09
15,66
10,80
2,54
2,30
1,50
1,00
2,00
1,40
1,51
1,51
1,51

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga. Kęstučio a. 3, LT-20114 Ukmergė, tel. (0 340) 60302, el. p. savivaldybe@ukmerge.lt,
el. pristatymo dėžutės adresas 188752174. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188752174

2026-06- Nr.

UAB „Archimedija“
El. p. info@archimedija.lt

DĖL PRITARIMO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija pritaria projektuotojo UAB „Archimedija“ pateikto peržiūrėti projekto Nr. 26-01 „**Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas“** projektiniams sprendiniams.

Administracijos direktorė Inga Pračkailė

Rasa Šepetienė, (0 340) 63840; el. p. rasa.sepetiene@ukmerge.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ukmergės rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl pritarimo projekto sprendiniams
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-02 Nr. (6.8Mr) 18-2449
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Pračkailė Administracijos direktorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-02 15:40
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-02 15:40
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-31 08:54 - 2028-07-30 08:54
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Indrė Stukienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-02 15:54
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-02 15:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-25 11:14 - 2026-10-25 10:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260530.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-06-02)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-06-02 nuorašą suformavo Indrė Stukienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-06-02 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“

PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMO AKTAS

Objektas: *Kitos paskirties inžinerinių statinių Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2, statybos projektas*

Eilės nr.:	Projekto dalies pavadinimas	Rengėjas	Parašas
1	Bendroji dalis	Gediminas Kemzūra	[redacted]
2	Susisiekimo dalis	Robertas Čėsna	
3	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	Marius Kemzūra	
4	Architektūrinė dalis	Marius Kemzūra	
5	Konstrukcinė dalies	Mindaugas Kasiulevčius	
6	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Marius Kemzūra	
7	Elektrotechnikos dalis	Mindaugas Kaminskas	
8	Elektroninių ryšių dalis	Daina Dragaitienė	
9	Pasirengimo statybai ir statybos org.	Marius Kemzūra	
10	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	Jūratė Zeniūtė	

Projekto vadovas: [redacted] Gediminas Kemzūra

UAB „Archimedija"
Savanorių pr. 194-911, Kaunas
LT-44151
Lietuva

Tel.: +370 675 49740
info@archimedija.lt
www.archimedija.lt

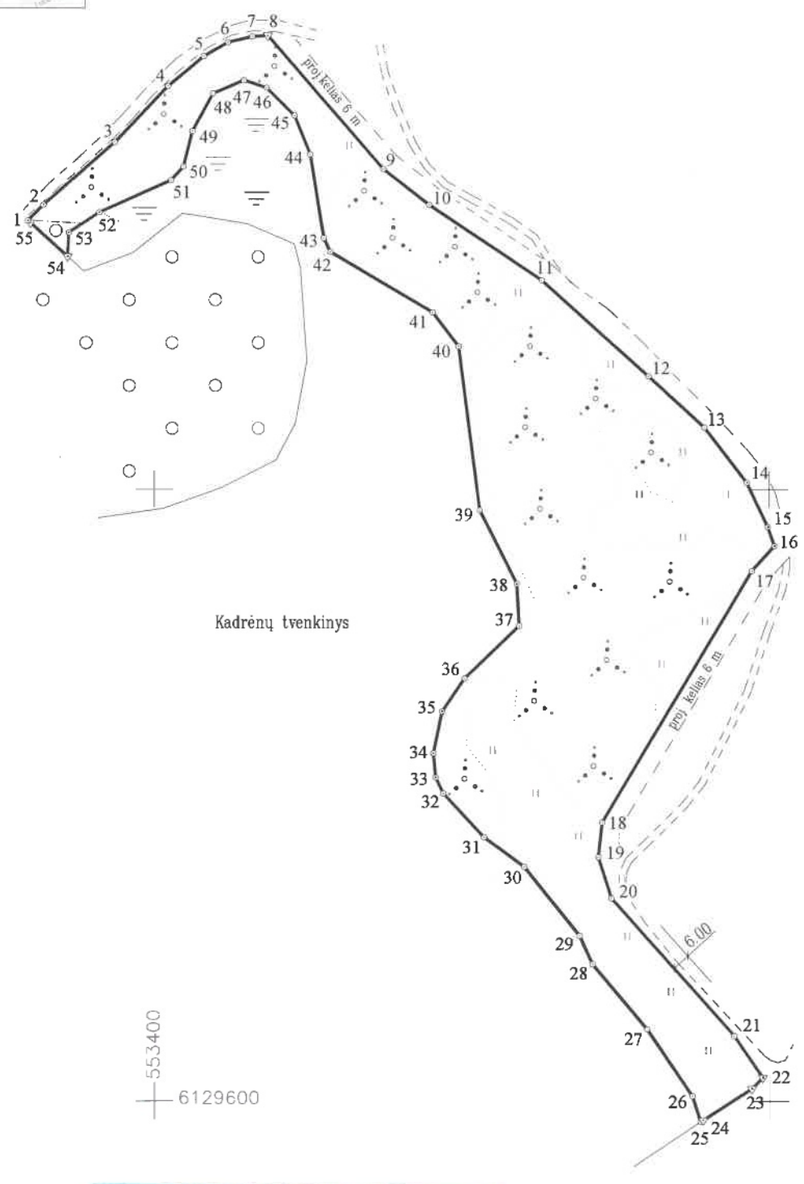
A/s Nr.: LT35 7300 0100 9241 1714
AB Swedbank
Įmonės kodas 300504583
PVM mokėtojo kodas LT100003300513

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18316 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	7.27
2–3	30.85
3–4	25.22
4–5	15.04
5–6	9.16
6–7	8.21
7–8	5.05
8–9	57.36
9–10	18.89
10–11	44.06
11–12	46.79
12–13	24.61
13–14	22.7
14–15	16.04
15–16	6.59
16–17	11.00
17–18	95.69
18–19	11.36
19–20	14.08
20–21	59.95
21–22	16.44
22–23	5.01
23–24	18.92
24–25	1.00
25–26	8.78
26–27	26.23
27–28	27.63
28–29	10.21
29–30	28.86
30–31	16.23
31–32	19.46
32–33	5.78
33–34	7.96
34–35	13.97
35–36	13.09
36–37	24.82
37–38	13.78
38–39	26.98
39–40	54.04
40–41	13.91
41–42	38.67
42–43	4.95
43–44	27.56
44–45	13.63
45–46	12.81
46–47	7.82
47–48	11.02
48–49	13.98
49–50	11.87
50–51	5.91
51–52	25.62
52–53	11.96
53–54	7.82
54–55	16.28
55–1	1.13

Kadastro:	vietovė	Vidiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		8 1 8 5	0 0 0 1	46

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Mūšios vs.
Seniūnija	Vidiškių
Miestas (rajonas)	Ukmergės
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–22		Proj. kelias 6 m pločio
22–23		VŽ
23–25	8150/0003:135	Kadastriniai matavimai
25–54		Kadrėnų tvenkinys
54–55–1	8185/0001:799	Kadastriniai matavimai

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016-05-26 žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): [redacted]

UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
(vardas, pavardė)

Administracijos direktoriaus pavaduotoja Agnė Balčiūnienė

-05-26

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Ukmergės skyrius

Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Ukmergės skyriaus [redacted]

Suderino: [redacted] (parašas)

A.V.

aterra

UAB "ATERRA"
Baltupio g. 41-3a, Vilnius tel. 8 (656) 57800
Vienuolyno g. 17 – 5, Ukmergė, tel. 8 (652) 36100
Matininkas Egidijus Kamarauskas 2M-M-578

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[redacted]	Egidijus Kamarauskas	2016.05.26
Matininkas		Egidijus Kamarauskas	2016.05.26

A.V.

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro specialistė ek[redacted]
pareigos Dalia Židonienė
20 16 06 27

Ukmergės rajono savi[redacted]
vyr. architektas A. Dži[redacted]

taksuoto miško riba

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18316 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 1 8 5 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS–94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6129887.79	553358.95	39	R	6129793.19	553505.75
2	R	6129892.95	553364.07	40	R	6129846.81	553499.01
3	R	6129913.28	553387.27	41	R	6129857.90	553490.61
4	R	6129931.59	553404.62	42	R	6129877.64	553457.36
5	R	6129941.19	553416.2	43	R	6129882.13	553455.27
6	R	6129945.78	553424.13	44	R	6129909.34	553450.89
7	R	6129947.65	553432.12	45	R	6129921.97	553445.79
8	R	6129948.00	553437.15	46	R	6129931.04	553436.73
9	R	6129904.62	553474.68	47	R	6129933.47	553429.30
10	R	6129892.95	553489.53	48	R	6129929.13	553419.17
11	R	6129868.42	553526.13	49	R	6129916.87	553412.45
12	R	6129837.03	553560.84	50	R	6129905.36	553409.55
13	R	6129820.28	553578.86	51	R	6129900.95	553405.62
14	R	6129802.21	553592.60	52	R	6129890.46	553382.24
15	R	6129787.70	553599.44	53	R	6129883.91	553372.23
16	R	6129781.47	553601.57	54	R	6129876.10	553371.85
17	R	6129773.30	553594.20	55	R	6129887.07	553359.82
18	R	6129690.90	553545.55				
19	R	6129679.60	553544.36				
20	R	6129666.16	553548.56				
21	R	6129621.28	553588.30				
22	R	6129607.69	553597.55				
23	R	6129604.10	553594.05				
24	R	6129593.81	553578.17				
25	R	6129593.26	553577.33				
26	R	6129601.64	553574.68				
27	R	6129623.42	553560.07				
28	R	6129644.63	553542.36				
29	R	6129653.95	553538.20				
30	R	6129676.48	553520.17				
31	R	6129686.06	553507.07				
32	R	6129700.38	553493.90				
33	R	6129705.59	553491.39				
34	R	6129713.51	553490.63				
35	R	6129727.19	553493.47				
36	R	6129738.03	553500.8				
37	R	6129755.30	553518.63				
38	R	6129769.06	553517.81				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6129812 Y=553542	70/45
Valstybinė LKS-1994	X=6129812 Y=553542	70/45

Žiniaraštį sudarė [redacted] Matininkas Egidijus Kamarauskas 2M-M-578 2016.05.26
(parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.) (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	2	3	4
1	26	Miško naudojimo apribojimai	80
2	33	Rekreacinės teritorijos	9954
3	63	Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	18316
4	64	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	5147

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–
–	–	–	–

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-21 14:29:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2062107**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2016-06-27**
Adresas: **Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4247-1770**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8185/0001:46 Vidiškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinės teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.8316 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.7758 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.7758 ha**
Miško žemės plotas: **0.0080 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0088 ha**
Kitos žemės plotas: **1.0390 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **5 Eur**
Miško medynų vertė: **1 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **21905 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-11**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-03**

2.2. **Pastatas - Vandenlenčių parko aptarnavimo pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Su terasa, plane pažymėta Tr1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5415-3936**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **1H1/ž**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **29.10 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.48 kv. m**
Tūris: **108 kub. m**
Užstatytas plotas: **85.00 kv. m**
Koordinatė X: **6129706**
Koordinatė Y: **553506**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **19900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-03-03**
Vidutinė rinkos vertė: **19900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-03-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-03-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **VšĮ "Veikmergė", a.k. 303932863**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5415-3936, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-15**

4.2. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Ukmergės rajono savivaldybė, a.k. 111107563**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-02-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 47MŽP-2-(14.47.114.)/(7.48)A1-2**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-06**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-03 Servituto sutartis Nr. 3978**
Plotas: **230.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-16**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-03 Servituto sutartis Nr. 3978**
Plotas: **62.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-16**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-304-(14.47.110 E.)**
Plotas: **5147.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-304-(14.47.110 E.)**
Plotas: **82.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-304-(14.47.110 E.)**
Plotas: **18316.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-304-(14.47.110 E.)**
Plotas: **8.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5415-3936, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-07-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-09**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
NERINGA MATULIONYTĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5415-3936, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-07-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2543**
2020-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-07-09**

10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2020-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-304-(14.47.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
NERINGA MATULIONYTĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-07-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2543**
2020-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-11**

10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100305002**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Ukmergės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-40**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **104 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100290394**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Ukmergės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-40**
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **78 kv. m, nuo 2023-01-05**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100251985**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Ukmergės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-40**
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **9 kv. m, nuo 2023-01-05**

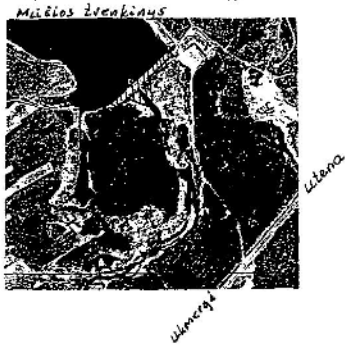
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino MARIUS KEMZŪRA

SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA
Mūšios Švenkinys



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

SKLYPO PLOTAS 9738 m²

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
NTK VI Vilniaus filialas
Artūras Hakas [redacted] Vyresnysis registratorius
200 1 m. gegužės mėn 20 d

KADASTRINĖ VIETOVĖ:
REČIONYS – ~~8150 : 223~~
0003 : 135

EKSPLIKACIJA:
užstatyta – 9738 kv.m.

APRIBOJIMAI:
7290 Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos 81051
6240 kv.m

Mūšios švenkinys

S_2 – 8472 m²

S_1 – 1266 m²

Mūšia

Servitutas
„S" plotas – 1375 m². Leisti naudotis praėjimui prie tilitelio;

X= 6129,40
Y= 553,40

LIETUVOS RESPUBLIKA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „MŪŠIOS ENERGIJA" UKMĖ

Direktorius Algimas Strelčiūnas [redacted]

Kopija tikra

Gerb. Ponia
Direktorė: Miškų ir statybos
ūkių teritorijų departamento prie Miškų ūkio ministerijos
Ukmergės miškų urėdijos
2001 05 14

SUDERINTA:
Ukmergės r. žemės ūkio ir melioracijos
tarnybos vedėja [redacted]
2001

UKMERGĖS RAJONO ŽEMĖS ŪKIO IR MELIORACIJOS SKYRIUS

SUDERI [redacted]
Ukmergės rajono vyriausias architektas

Suderinta:
Žemėtvarkos skyriaus vedėja
S. Vilimienė [redacted] 2001 05 22

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
VYKDYTOJAS	S.LAPIENIS	[redacted]
UŽSAKOVAS		

INDIVIDUALI S.LAPIENIO ĮMONĖ

OBJEKTAS: Mūšios švenkinys

BRĖŽINYS	DALIS	OBJ.NR.	MAŠTELIS	LAPO NR.	DATA
			1:1000		2001.02.0

LICENZIJOS Nr.335 IŠDAVIMO DATA 1995 03

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 1000

Sklypo plotas 9738 m^2

Sklypo identifikatorius

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1.	R	6129462.20	553539.10	28.	HK	6129485.68	553516.98
2.	-"-	9460.03	3537.50				
3.	-"-	9445.79	3525.96				
4.	-"-	9443.40	3523.19				
5.	-"-	9451.57	3488.80				
6.	-"-	9463.19	3466.64				
7.	-"-	9444.20	3442.10				
8.	-"-	9454.40	3431.70				
9.	-"-	9484.00	3460.30				
10.	-"-	9521.30	3462.20				
11.	-"-	9528.05	3471.50				
12.	-"-	9548.10	3524.90				
13.	-"-	9585.20	3564.90				
14.	-"-	9604.10	3594.05				
15.	-"-	9587.20	3611.52				
16.	-"-	9521.00	3539.05				
17.	-"-	9472.10	3478.80				
18.	-"-	9488.35	3464.68				
19.	-"-	9496.20	3473.75				
20.	-"-	9479.19	3488.48				
21.	-"-	9480.87	3490.78				
22.	-"-	9469.87	3500.30				
23.	-"-	9473.24	3504.19				
25.	HK	9505.42	3479.10				
26.	-"-	9509.97	3484.18				
27	-"-	9482.01	3513.05				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X= 6129473 Y= 553504	70/45
Valstybinė LKS – 1994	X= Y=	
Žiniarašį sudarė:	S. Lapienis v., pavardė	[redacted] 01.05 data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribženklių sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.
[illegible] Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

Kopija tikra

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-19 16:04:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **81/17824**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2001-05-30**
Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Kadrėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Kadrėnų k.
Unikalus daikto numeris: **8150-0001-0223**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8150/0003:135 Rečionių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **0.9738 ha**
Užstatyta teritorija: **0.9738 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-05-08**

2.2. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Hidroelektrinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 8150-0001-0223, aprašytam p. 2.1.**
Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Kadrėnų k.
Aprašymas / pastabos: **(antžeminė ir požeminė past. dalys, įtekėjimo antgalis - 2 vnt., nuvedantys kanalai - 2 vnt., metalinis vamzdis, tilteliai - turėklai, kelio danga)**
Unikalus daikto numeris: **8100-1003-1011**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Statybos pabaigos metai: **2002**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **348000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**
Atkuriamoji vertė: **108000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-09-06**
Vidutinė rinkos vertė: **108000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-12-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Vaitupė", a.k. 305743345**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 8100-1003-1011, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2124**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-11**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8150-0001-0223, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-05-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1619-81**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-05-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8150-0001-0223, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8150-0001-0223, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-05-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 1619-81**
Plotas: **0.1375 ha**
Aprašymas: **Leisti naudotis praėjimu prie tiltelio.**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-05-30**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **EIMANTAS DARGENIS, gim. 1974-09-22**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 8150-0001-0223, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2003-08-18 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. R16-7**
2018-10-08 Susitarimas Nr. 47SŽN-159-(14.47.62.)
Plotas: **0.9738 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-10**
Terminas: **Nuo 2003-08-18 iki 2051-08-18**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100882862**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3721 kv. m, nuo 2026-01-09**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100849739**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2394 kv. m, nuo 2026-01-08**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100840255**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2394 kv. m, nuo 2026-01-08**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100838990**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-07 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **4862 kv. m, nuo 2026-01-08**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100812235**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **559 kv. m, nuo 2026-01-07**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100816392**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-07**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1378 kv. m, nuo 2026-01-07**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100807650**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **782 kv. m, nuo 2026-01-06**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100786069**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-05 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251**
Įregistravimo data: **2026-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **665 kv. m, nuo 2026-01-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino BIRUTĖ KEMZŪRAITĖ

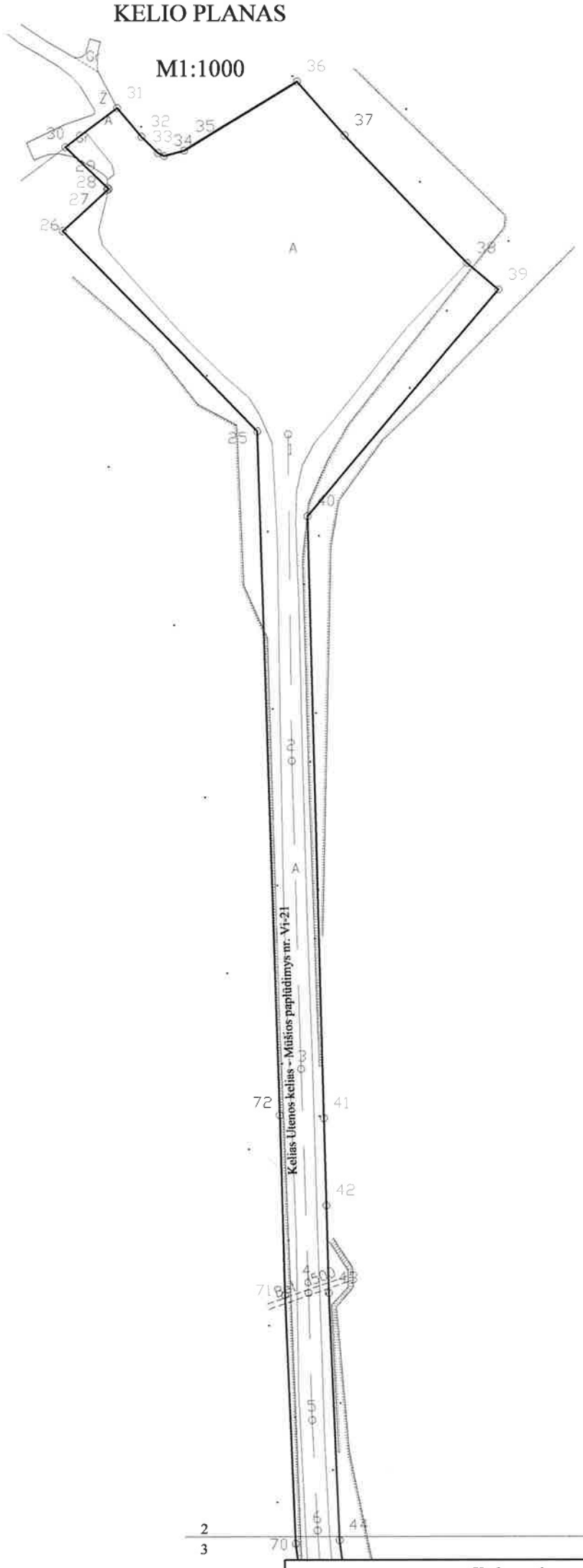
Išdėstymo schema



OBJEKTO VIETA

KELIO PLANAS

M1:1000



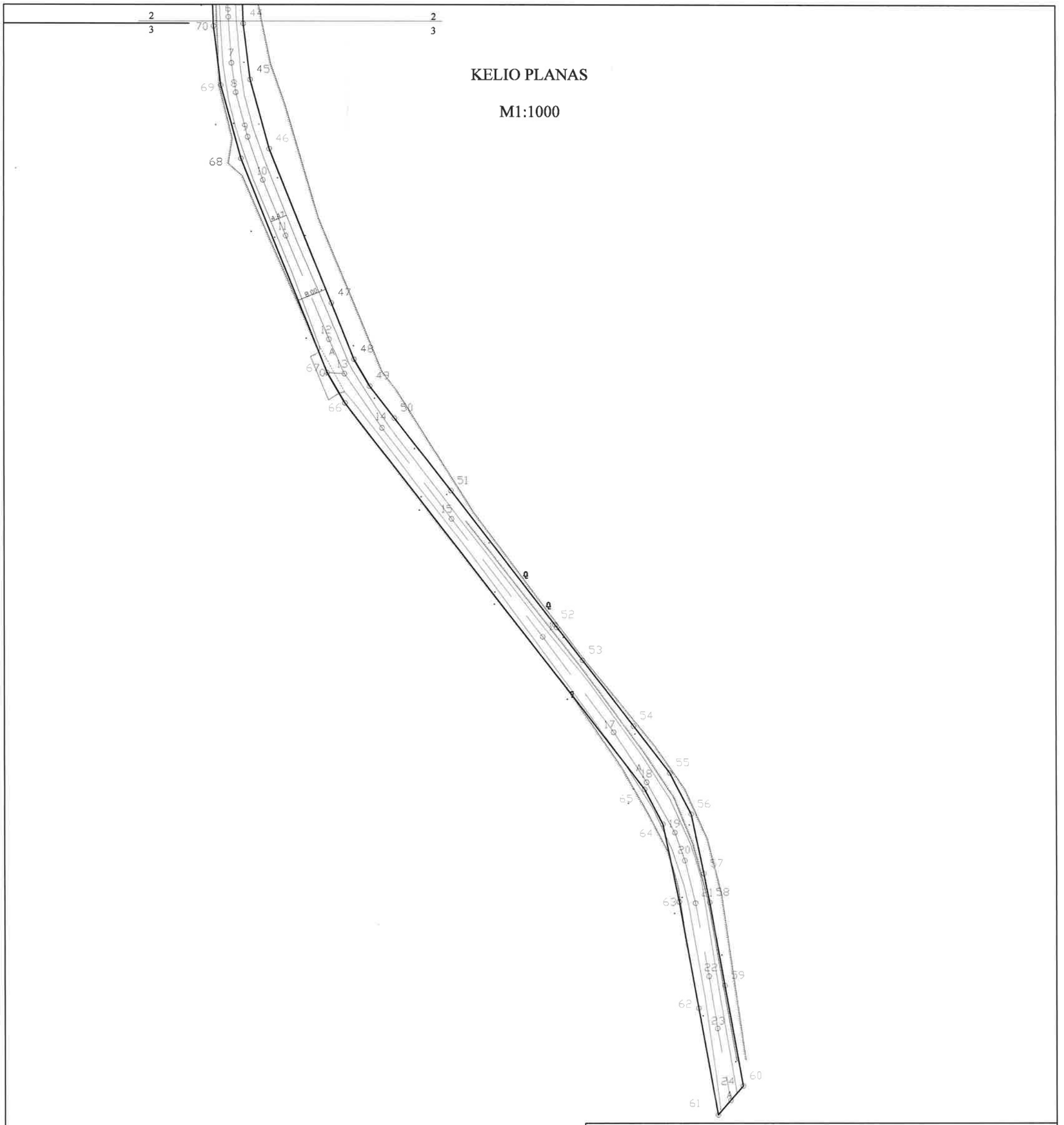
Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Paga UAB "Inreal GEO " Simo Mažono kval. paž. Nr. 1GKV-1633 atliktus matavimus ir Zbignevas Kadzevičius kval. paž. Nr. 1GKV-1665 sudarytą situacijos brėžinį.	2020-01-08

Objekto pavadinimas	Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Objekto buvimo vieta/adresas	Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-01-08

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810 tel.: + 370 674 504 53

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-16	Kadastrinių matavimų darbų vadovė	SIMONA DITAUSKIENĖ [redacted]	2020-01-16
	Matininko padėjėja	OKSANA CUDZANOVSKA [redacted]	1 2

1110724128



KELIO PLANAS

M1:1000

Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga		
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data
Paga UAB "Inreal GEO " Simo Mažono kval. paž. Nr. 1GKV-1633		2020-01-08
atliktus matavimus ir Zbignevas Kadzevičius kval. paž. Nr. 1GKV-1665		
sudarytą situacijos brėžinį.		
Objekto pavadinimas	Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys	
Objekto buvimo vieta/adresas	Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-01-08	

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810 tel.: + 370 674 504 53

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data	
2M-M-16	Kadastrinių matavimų darbų vadovė	SIMONA DITAUSKIENĖ [redacted]	2020-01-16	
	Matininko padėjėja	OKSANA CUDZANOVSKA [redacted]	2	2

1110724128

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Objekto buvimo vieta Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /
Unikalus numeris 4400-5380-9699

Kelio ruožas 1-24(0.000-0.526)
Koordinačių sistema: LKS-94

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
25	6129543,12	553638,54
26	6129579,58	553603,18
27	6129586,96	553611,26
28	6129587,20	553611,52
29	6129587,43	553611,28
30	6129594,78	553603,69
31	6129601,83	553613,10
32	6129596,64	553617,49
33	6129593,71	553620,52
34	6129593,17	553621,63
35	6129594,15	553625,27
36	6129606,63	553645,86
37	6129596,89	553654,54
38	6129573,76	553676,80
39	6129568,90	553682,52
40	6129527,82	553647,62
41	6129418,24	553650,24
42	6129402,37	553650,62
43	6129386,49	553651,00
44	6129341,50	553652,78
45	6129326,60	553654,59
46	6129308,08	553659,71
47	6129266,79	553676,35
48	6129251,77	553682,40
49	6129244,63	553686,60
50	6129236,08	553693,23
51	6129216,55	553708,37
52	6129180,61	553736,24
53	6129171,06	553743,64
54	6129153,43	553757,32
55	6129140,90	553767,03
56	6129129,88	553772,75
57	6129113,80	553776,11
58	6129106,14	553777,66
59	6129083,87	553781,70

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
60	6129056,88	553786,59
61	6129049,20	553779,86
62	6129077,73	553774,68
63	6129106,27	553769,51
64	6129127,17	553765,15
65	6129136,57	553760,26
66	6129240,13	553679,96
67	6129248,23	553675,20
68	6129305,52	553652,13
69	6129325,04	553646,73
70	6129340,86	553644,80
71	6129386,11	553643,00
72	6129418,81	553642,21

Kelio ašis			
Taško Nr.	Atskaitos taško km	X	Y
1	0,000	6129542,61	553644,14
2	0,059	6129483,28	553644,65
3	0,115	6129427,26	553646,13
4	0,156	6129386,52	553647,28
5	0,179	6129363,26	553647,85
6	0,199	6129343,27	553648,77
7	0,212	6129331,09	553649,58
8	0,220	6129323,12	553650,74
9	0,232	6129311,28	553653,93
10	0,244	6129299,75	553658,03
11	0,260	6129284,98	553664,11
12	0,290	6129257,11	553675,70
13	0,300	6129247,95	553679,84
14	0,318	6129233,51	553689,90
15	0,349	6129209,02	553708,52
16	0,389	6129177,37	553732,95
17	0,421	6129151,79	553751,98
18	0,437	6129138,45	553760,80
19	0,452	6129124,88	553768,36
20	0,460	6129117,34	553771,02
21	0,472	6129105,95	553773,87
22	0,492	6129086,35	553777,45
23	0,506	6129072,30	553779,74
24	0,526	6129053,04	553783,22

[redacted]

Kadastrinių matavimų darbų vadovė

SIMONA DITAUSKIENĖ

2020-01-29 11:09:52

11107241168

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-27 09:12:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2062107**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-06-27**
Adresas: **Ukmergės r. sav., Vidiškių sen., Mūšios vs. 2**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-4247-1770**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8185/0001:46 Vidiškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinės teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.8316 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.7954 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.7954 ha**
Miško žemės plotas: **0.0080 ha**
Kitos žemės plotas: **1.0282 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **7434 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **7398 Eur**
Indeksuota miško vertė: **35 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **34 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4632 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **4624 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **8 Eur**
Miško medynų vertė: **7 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **16234 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-06-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)**
Plotas: **0.5147 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

9.2

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)**
Plotas: **1.8316 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

9.3.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)**
Plotas: **0.9954 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)
Plotas: **0.008 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS KAMARAUSKAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-578**
2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4247-1770, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-06-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 47SK-436-(14.47.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-28**

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Adresas įrašytas pagal 2016-08-08 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **81/39967**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-01-27 09:12:35

Dokumentą atspausdino ARVYDAS DŽIUGAS

UAB "Inreal GEO"

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: **1-24**

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Registro Nr.: **44/2410409 (Statiniai)**

Adresas: **Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /**

Lapų skaičius: **8**

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
KADASTRO TVARKYTOJAS

SUDERINTA
Valstybės įmonė Registrų centras
Elektroniniu parašu pasirašė: Anželika Ladyš
Pareigos: Grupės vadovė
Laiko žyma: 2020-01-30 15:27:12

Tomo Nr. **1-24**
Registro **44/2410409**

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-01-08	2	1-2	
2	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1K FORMA		2020-01-08	2	3-4	
3	KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2K FORMA		2020-01-08	1	5	
4	KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS 3K FORMA		2020-01-08	1	6	
5	KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIDŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ, ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS 4K FORMA		2020-01-08	1	7	

Vidaus apyrašo lapų 7

Kadastrinių matavimų darbų vadovė Simona Ditauskienė [redacted]

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810
Matininkas(-ė) SIMONA DITAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-16, tel.: + 370 674 504 53

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /
Paskirtis Kelių
Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Žymėjimas plane 1-24
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-01-08
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-5380-9699
Pastaba IVv kelio kategorija

Statybos pradžios metai:	1975	**Kelio Nr.:**	Vi-21
Statybos pabaigos metai:	1975	**Kelio ruožas:**	1-24(0.000-0.526)
Rekonstravimo pradžios metai:		**Ilgis: km**	0,526
Rekonstravimo pabaigos metai:		**Kelio reikšmė:**	Vietinės
Kap. remonto pradžios metai:		**Kelio kategorija:**	
Kap. remonto pabaigos metai:		**Statinio kategorija:**	I grupės nesudėtingasis
Papr. remonto pradžios metai:		**Baigtumo procentas: %**	100
Papr. remonto pabaigos metai:			

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Kelio atkarpa 1-24	km	0,526
Įvažiavimas, nuovaža 13	kv. m	17,62
Įvažiavimas, nuovaža 13	vnt.	1
Automobilių stovėjimo, poilsio aikštelė 1	kv. m	2990,18
Pralaida 4	vnt.	1

Kadastrinių matavimų darbų vadovė [redacted] SIMONA DITAUSKIENĖ

11107569 09

2020-01-29 16:03:27

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810
Matininkas(-ė) SIMONA DITAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-16, tel.: + 370 674 504 53

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /
Paskirtis Kelių
Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Žymėjimas plane 1-24
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-01-08
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-5380-9699
Pastaba IVv kelio kategorija

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Automobilių stovėjimo, poilsio aikštelė	kv. m	2990,18
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	17,62
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	1
Kelias	km	0,526
Pralaida	vnt.	1

Kadastrinių matavimų darbų vadovė [redacted] SIMONA DITAUSKIENĖ

11107569 13

2020-01-29 16:03:27

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810
Matininkas(-ė) SIMONA DITAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-16, tel.: + 370 674 504 53

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Kelio reikšmė Vietinės
Kelio numeris Vi-21
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-01-08
Vertes nustatymo data 2020-01-08

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos taškai	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Kelio atkarpa 1-24	1-24	5	km	0,526	NTK 2020-3.1.8	200230	105000	75	26300	1	26300
Automobilių stovėjimo, poilsio aikštelė 1	1	5	kv. m	2990,18	NTK 2020-3.2.9.1	57,92	173000	75	43300	1	43300
Viso							278000		69600		69600

Kadastrinių matavimų darbų vadovė [redacted] SIMONA DITAUSKIENĖ

1110756910

2020-01-29 16:03:27

3K FORMA

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810
Matininkas(-ė) SIMONA DITAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-16, tel.: + 370 674 504 53

KELIO / GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES IR ŽEMĖS SANKASOS KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Kelio reikšmė Vietinės
Kelio numeris Vi-21
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-01-08

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pradžia				Ruožo su vienodais kelio dangos ir sankasos pločiais ir tipais pabaiga				Ruožo ilgis, km.	Eismo juostų skaičius	Kelio plotis, m	Kelio sankasos plotis, m	Kelio sankasos tipas	Kelio dangos plotis, m	Kelio dangos rūšis	Metai			
	atskaitos duomenys ašyje		koordinatės		atskaitos duomenys ašyje		koordinatės									Pradžios/Pabaigos			
	taško Nr.	km	X	Y	taško Nr.	km	X	Y								Statybos	Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasto remonto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Kelio atkarpa 1-24	1	0.000	6129542,61	553644,14	24	0.526	6129053,04	553783,22	0,526	Viena	8		Pylimas	4,47	Asfaltbetonis	1975			
																1975			



Kadastrinių matavimų darbų vadovė

SIMONA DITAUSKIENĖ

1110756911

2020-01-29 16:03:27

4K FORMA

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810
Matininkas(-ė) SIMONA DITAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-16, tel.: + 370 674 504 53

KELIO / GATVĖS SANKRYŽŲ, TILTŲ, VIADUKŲ, ESTAKADŲ, PRALAIDŲ, AUTOBUSŲ SUSTOJIMO IR POILSIO AIKŠTELIŲ, ŠVIESOFORŲ, KELIO ORO SĄLYGŲ STEBĖJIMO IR TRANSPORTO APSKAITOS ĮRENGINIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Kelio reikšmė Vietinės
Kelio numeris Vi-21
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-01-08

Kelio sudėtinės dalies pavadinimas	Atskaitos duomenys ašyje		Centro koordinatės		Medžiaga/ Dangos rūšis	Mato vienetas	Kiekis	Kelio pusė	Kliūties pavadinimas	Metai Pradžios/Pabaigos			
	taško Nr.	km	X	Y						Statybos	Rekonstravimo	Kapitalinio remonto	Paprasto remonto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Įvažiavimas, nuovaža 13	13	0.300	6129247,95	553679,84	Gruntas	kv. m	17,62	Dešinė		1975			
										1975			
Automobilių stovėjimo, poilsio aikštelė 1	1	0.00	6129542,61	553644,14	Asfaltbetonis	kv. m	2990,18	Centras		1975			
										1975			
Pralaida 4	4	0.156	6129386,52	553647,28	Betonas	vnt.	1	Centras		1975			
										1975			

Kadastrinių matavimų darbų vadovė [redacted] SIMONA DITAUSKIENĖ

* 1 1 1 0 7 5 6 9 1 2 *

2020-01-29 16:03:27

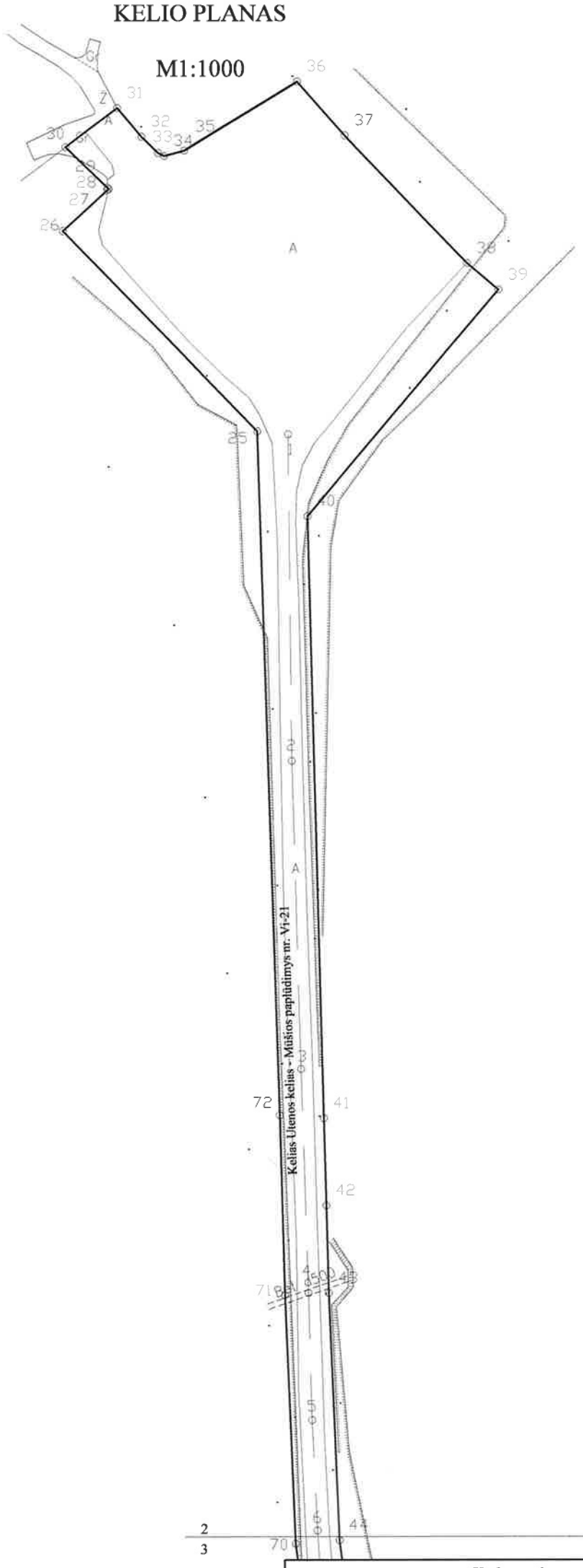
Išdėstymo schema



OBJEKTO VIETA

KELIO PLANAS

M1:1000



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga	
Medžiagos pavadinimas	Medžiagos parengimo data
Paga UAB "Inreal GEO " Simo Mažono kval. paž. Nr. 1GKV-1633 atliktus matavimus ir Zbignevas Kadzevičius kval. paž. Nr. 1GKV-1665 sudarytą situacijos brėžinį.	2020-01-08

Objekto pavadinimas	Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Objekto buvimo vieta/adresas	Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-01-08

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810 tel.: + 370 674 504 53

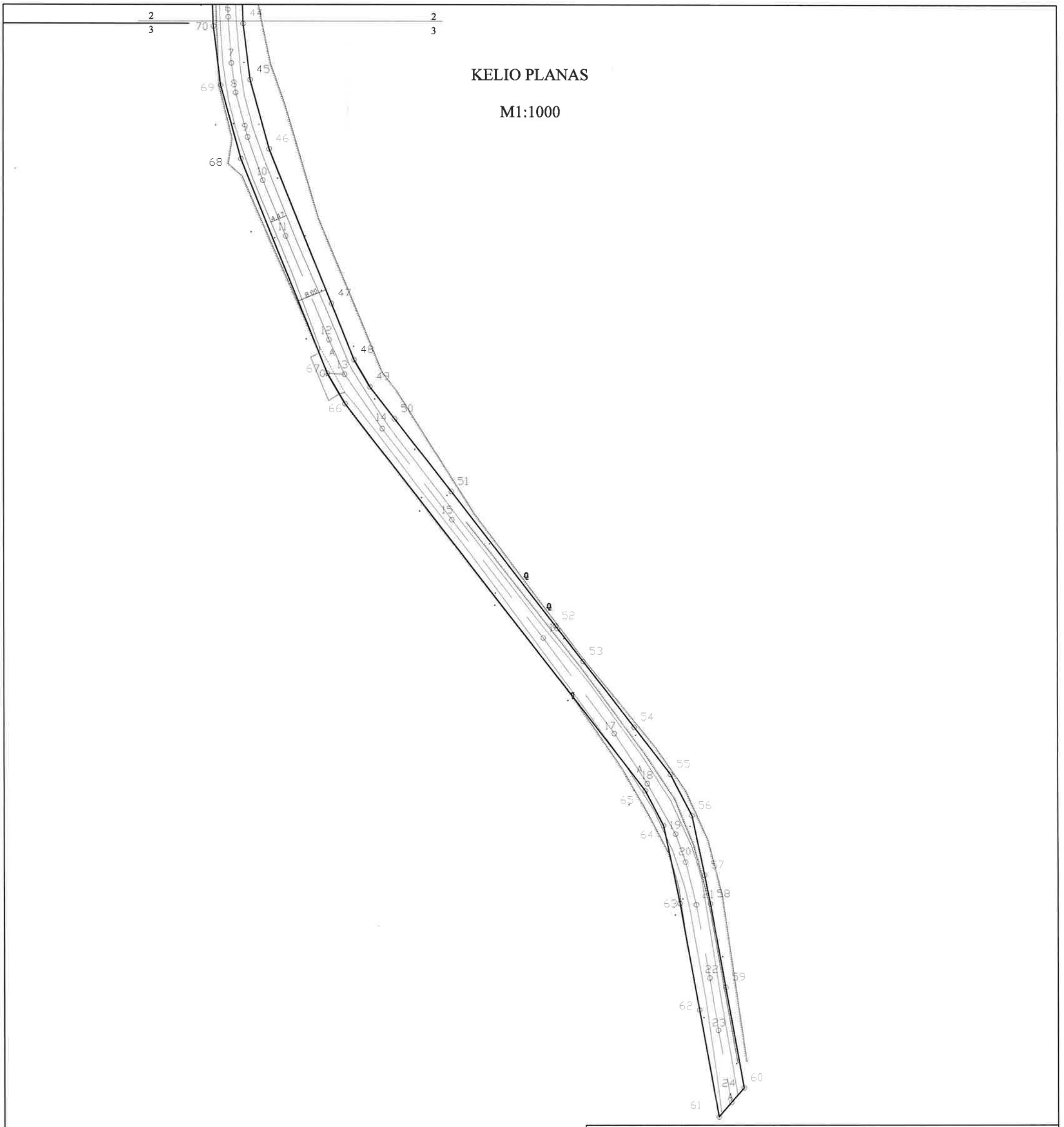
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data
2M-M-16	Kadastrinių matavimų darbų vadovė	SIMONA DITAUSKIENĖ [redacted]	2020-01-16
	Matininko padėjėja	OKSANA CUDZANOVSKA [redacted]	

1 2

1110724128

KELIO PLANAS

M1:1000



Kadastro duomenims nustatyti naudota medžiaga		
Medžiagos pavadinimas		Medžiagos parengimo data
Paga UAB "Inreal GEO " Simo Mažono kval. paž. Nr. 1GKV-1633		2020-01-08
atliktus matavimus ir Zbignevas Kadzevičius kval. paž. Nr. 1GKV-1665		
sudarytą situacijos brėžinį.		
Objekto pavadinimas	Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys	
Objekto buvimo vieta/adresas	Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-01-08	

UAB "Inreal GEO", kodas: 302604810 tel.: + 370 674 504 53

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė	Data	
2M-M-16	Kadastrinių matavimų darbų vadovė	SIMONA DITAUSKIENĖ [redacted]	2020-01-16	
	Matininko padėjėja	OKSANA CUDZANOVSKAJ [redacted]	2	2

1110724128

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas Kelias Utenos kelias - Mūšios paplūdimys
Objekto buvimo vieta Ukmergės r. sav. Ukmergės r. sav. teritorija /
Unikalus numeris 4400-5380-9699

Kelio ruožas 1-24(0.000-0.526)
Koordinačių sistema: LKS-94

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
25	6129543,12	553638,54
26	6129579,58	553603,18
27	6129586,96	553611,26
28	6129587,20	553611,52
29	6129587,43	553611,28
30	6129594,78	553603,69
31	6129601,83	553613,10
32	6129596,64	553617,49
33	6129593,71	553620,52
34	6129593,17	553621,63
35	6129594,15	553625,27
36	6129606,63	553645,86
37	6129596,89	553654,54
38	6129573,76	553676,80
39	6129568,90	553682,52
40	6129527,82	553647,62
41	6129418,24	553650,24
42	6129402,37	553650,62
43	6129386,49	553651,00
44	6129341,50	553652,78
45	6129326,60	553654,59
46	6129308,08	553659,71
47	6129266,79	553676,35
48	6129251,77	553682,40
49	6129244,63	553686,60
50	6129236,08	553693,23
51	6129216,55	553708,37
52	6129180,61	553736,24
53	6129171,06	553743,64
54	6129153,43	553757,32
55	6129140,90	553767,03
56	6129129,88	553772,75
57	6129113,80	553776,11
58	6129106,14	553777,66
59	6129083,87	553781,70

Kelio riba		
Taško Nr.	X	Y
60	6129056,88	553786,59
61	6129049,20	553779,86
62	6129077,73	553774,68
63	6129106,27	553769,51
64	6129127,17	553765,15
65	6129136,57	553760,26
66	6129240,13	553679,96
67	6129248,23	553675,20
68	6129305,52	553652,13
69	6129325,04	553646,73
70	6129340,86	553644,80
71	6129386,11	553643,00
72	6129418,81	553642,21

Kelio ašis			
Taško Nr.	Atskaitos taško km	X	Y
1	0,000	6129542,61	553644,14
2	0,059	6129483,28	553644,65
3	0,115	6129427,26	553646,13
4	0,156	6129386,52	553647,28
5	0,179	6129363,26	553647,85
6	0,199	6129343,27	553648,77
7	0,212	6129331,09	553649,58
8	0,220	6129323,12	553650,74
9	0,232	6129311,28	553653,93
10	0,244	6129299,75	553658,03
11	0,260	6129284,98	553664,11
12	0,290	6129257,11	553675,70
13	0,300	6129247,95	553679,84
14	0,318	6129233,51	553689,90
15	0,349	6129209,02	553708,52
16	0,389	6129177,37	553732,95
17	0,421	6129151,79	553751,98
18	0,437	6129138,45	553760,80
19	0,452	6129124,88	553768,36
20	0,460	6129117,34	553771,02
21	0,472	6129105,95	553773,87
22	0,492	6129086,35	553777,45
23	0,506	6129072,30	553779,74
24	0,526	6129053,04	553783,22

[redacted]

Kadastrinių matavimų darbų vadovė

SIMONA DITAUSKIENĖ

2020-01-29 11:09:52

1110724168